



**Bauleistiker mit Standort Duisburg: die Lichte GmbH.**

**LICHTE GMBH ARBEITET AM „TATORT“ DUISBURG**

# Horst Schimanski und moderne Logistik

Götz George alias Horst Schimanski kommt zu Film- und Fotoaufnahmen. Katja Flint, Dennis Hopper, Balko und Hannelore Elsner sowie Justus Frantz geben sich in Duisburg ein Stelldichein. Die Stadt hat noch eine Zeche und vieles, was in der Tat so aussieht wie in alten Schimanski-, „Tatort“-Filmen. Doch sie wird vom Strukturwandel nachhaltig verändert.

Die günstige Lage in Europa verleiht Duisburg eine Ausrichtung auf Distribution, Lagerung und Umschlag. Es verbindet die Rheinschiene mit dem Ruhrgebiet und liegt in dem europäischen Ballungszentrum mit der größten Bedeutung. 12 Mio. Menschen leben im Umkreis von 60 km, der Düsseldorfer Großflughafen liegt 20 Minuten von Duisburgs Stadtmitte entfernt, das Schienennetz verbindet nahezu alle wichtigen Zentren in Deutschland.

„Der Hafen – größter Binnenhafen der Welt – hat sich zu einem bedeutenden Distributionszentrum entwickelt und wird noch weiter ausgebaut“, erklärt Jürgen

GmbH. Das Duisburger Unternehmen ist mit seinen Ladekran-Lkw als Baustellenlogistiker aktiv; zudem stellt es Baustellenunterkünfte in Container-Bauweise her. Das Firmengelände liegt im Innenhafen, nur wenige Minuten von der City entfernt – direkt an der A 59, A 3 und A 40. So erlebt auch der Standort Duisburg in puncto Bauleistiker seine Wiedergeburt.

Doch gute Logistik-Immobilien seien Mangelware, so Lichte. „Gerade die mittleren oder kleineren Standorte sind es, die sich durch Effizienz auszeichnen. Hier krepeln sich die Entscheider noch selbst die Ärmel hoch, und so kann eine Anmietung der Büro- und Lagerflächen ganz kurzfristig vorgenommen werden“, erklärt der Transport- und Bauleistiker-Unternehmer. Neben einer guten Ausstattung und Lage sowie Anschlussmöglichkeit an möglichst viele Verkehrsträger – wie z.B. Autobahn, Container-Bahnhof und Binnenhafen – ist auch die Nähe zu Produktionsstätten, Handel und Entsorgungseinrichtungen